

## Коста Дорада, Миами Плайя

**Ref: Miami playa C 041**

Отдельная небольшая уютная вилла в центре Миами плайя. Миами плайя – небольшой курортный город в 30 км. от Таррагоны, в районе национального парка. Славится прекрасными чистыми и широкими пляжами. Посёлок в основном малоэтажной застройки, много сдвоенных домов и дорогих вилл. Есть все необходимые службы, магазины, супермаркеты. Многие владельцы недвижимости – иностранцы, больше всего немцев и англичан. Имеются немецкие магазины. Неподальёку от посёлка несколько гольф-клубов, в том числе очень известный Mont Roig. Аэропорт Таррагоны (Реус) – примерно 40 км (компании, специализирующиеся на дешёвых рейсах). Развлечения для туристов Камбрильс, Альметья дель мар – бывшие старинные рыбацкие посёлки, с их неповторимой атмосферой и архитектурой, Салоу и Ла Пинеда – крупные курортные центры с многочисленными ресторанами, дискотеками, барами, концертными залами. Салоу славится своей набережной – одной из самых красивых на испанских побережьях. Памятники времён Римской империи в Таррагоне, модернистская архитектура Реуса, пещеры Бенифайет. Порт Аventura – второй по величине парк развлечений в Европе, Сафари и аквапарк в Альбиниане, аквапарк в Ла Пинедо, картинг и развлекательные программы для туристов, проходящие в сезон во всех городах этого побережья. Все перечисленные объекты находятся в радиусе максимум 50 км от Миами Плайя.

**Площадь дома: 90м2**

**Площадь участка: 208м2**

**Спален: 3**

**Ванных: 2**

**Терраса: 30м2**

Кладовая, встроенные шкафы, отопление, полы керамическая плитка. Сад. До пляжа 5-10 минут пешком. Рядом все необходимые службы, магазины, банки, парки, общественный транспорт.

**Цена: 270.000 €**







### Коста Дорада

К югу от Барселоны расположено прекрасное побережье Коста Дорада, в переводе – Золотой Берег. Название своё оно получило от микроскопических блестящих песчинок, встречающихся на этих пляжах. В лучах солнца кажется, что в мельчайшем песке, которым славятся пляжи Коста Дорады, блестят крупинки золота. Коста Дорада оправдывает своё название и в прямом и в переносном смысле. Мало где так идеально сочетаются различные условия, как для пляжного отдыха, так и для изучения средиземноморской природы, истории, культуры, активного отдыха и развлечений. Если мы говорим о пляжах, то здесь: широкие песчаные пляжи с пологим спуском в море, кристально чистая вода, пляж с самым высоким в Европе содержанием йода в воде, – в городах Калафель, Сегур, Кунит, целебный источник в Кома-Руге,

бальнеологический санаторий в Сан Сальвадоре, один из старейших в Европе, который недавно был реконструирован в пятизвёздочный бальнеологический отель. Любители спокойного отдыха несомненно выберут такие города, как Калафель, Сегур, Камбрильс, Альметья дель мар – бывшие рыбацкие посёлки, с их неповторимой атмосферой и архитектурой, в последние десятилетия превратившиеся в идеальные курорты для семейного отдыха. Для более динамичных - Салоу и Ла Пинеда – крупные курортные центры с многочисленными отелями различной категории и апартаментами. Салоу славится своей набережной – одной из самых красивых на испанских побережьях. Любители истории несомненно посетят памятники, из которых многие включены в список ЮНЕСКО, как объекты культурного наследия человечества. Здесь можно найти всё, от иберийских укреплений Калафеля, амфитеатра времён Римской империи в Таррагоне, до средневековых замков и модернистской архитектуры Барселоны и Реуса. Ни детей ни взрослых не оставляют равнодушными Порт Авентура – второй по величине парк развлечений в Европе, Сафари и аквапарк в Альбиниане, аквапарк в Ла Пинедо, картинг и развлекательные программы для туристов, проходящие в сезон во всех городах этого побережья. Впрочем, отдых на Коста Дорада прекрасен не только летом. Во все времена года можно наслаждаться солнцем, поскольку здесь почти всегда солнечные дни, прогулками по пляжу, свежим морским воздухом. Местные жители обязательно пригласят вас принять участие в многочисленных праздниках. Великолепные карнавалы ранней весной, крёстный ход на Пасху, шествия гигантов, кулинарные праздники, знаменитые фейерверки в Салоу и Таррагоне, всё это – далеко не полный перечень того, что можно увидеть на Золотом Побережье, то, что привлекает сюда многочисленных туристов из самых различных уголков Европы. Побывав здесь один раз, вы обязательно будете стремиться вернуться. Коста Дорада достаточно интернациональна. Многие



---

состоятельные люди из Европы имеют здесь недвижимость и регулярно приезжают каждые 2-3 месяца. В пользу именно этого побережья говорит также развитая инфраструктура района, прекрасное сообщение с Барселоной, аэропортами Барселоны и Реуса, наличие магазинов, торговых центров, медицинских центров, внимание властей к поддержанию и сохранению исторической неповторимости региона в совокупности с развитием необходимого уровня услуг. О Коста Дораде, о её прекрасном мягком климате, пляжах с золотистым песком, памятниках и праздниках можно говорить очень долго. Но лучше приехать и окунуться в эту неповторимую атмосферу испанского Средиземноморья, равного которому нет во всей Европе.

---

Рады сообщить Вам, что в рамках рекламной компании осенне-зимнего сезона 2008 года мы предлагаем нашим клиентам бесплатную ознакомительную поездку в Испанию для выбора недвижимости. Наша сторона предлагает бронирование отеля (4\*), встречу и проводы в аэропорту, показ недвижимости и бесплатные консультации по процессу купли-продажи и вопросам пребывания и адаптации в стране. купившему недвижимость, расходов на поездку, и купившим до конца этого года фирма также дарит плазменный телевизор или холодильник, по выбору.

Компенсация распространяется на расходы по приезду в страну, проживание, питание, включённое в стоимость проживания, встречи и проводы в аэропорту. Показ недвижимости и консультации во всех случаях осуществляются за счёт нашей компании.

